



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BORDEI VERDE
CONSILIUL LOCAL

www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090

E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

HOTARAREA NR. 46

din 30.04.2025

**Privind: atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta
proprietate personala, in conditiile legii nr. 15/2003, pentru solicitantul
MOROIANU BOGDAN-NICOLAE**

**Consiliul local al comunei Bordei Verde, judetul Braila intrunit in sedinta
ordinara in data de 30.04.2025;**

Având în vedere:

- Referatul Primarului comunei Bordei Verde, inregistrat sub nr. 2478/28.04.2024 ;
- Procesul -verbal inregistrat sub nr. 2479 din 28.04.2025 al Comisiei de analiza si aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, modificata si completata prin Legea nr. 175/2004;

Luand in considerare:

- Prevederile art. 5 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003, modificata si completata;
- Prevederile art. 1, alin. 1, 2 si 3 si art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Cererea inregistrata la Primaria comunei Bordei Verde sub nr. 2461/25.04.2025, a numitului Moroianu Bogdan-Nicolae, prin care solicita atribuirea unei suprafete de teren pentru construirea unei locuinte in temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile ulterioare;
- Prevederile art. 15, lit. (c), coroborat cu art.18, lit. (b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- HCL nr. 54/18.10.2016 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de solutionare a cererilor si repartizare a terenurilor atribuite in baza legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile ulterioare, respectiv H.C.L. nr. 76/29.12.2016 privind modificarea HCL 54/2016 privind numirea comisiei de analiza a cererilor ce vor fi depuse in baza Legii 15/2003;

- Pozitia ____ din Anexa la H.C.L. nr. 18 din 26.02.2025 privind aprobarea insusirii inventarului actualizat al bunurilor din domeniul privat al comunei Bordei Verde;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata si actualizata;

In temeiul prevederilor art.129,alin.2,lit.c ,art.139,art.196,alin.1,lit.a si art.200 din OUG nr.57/2019- privind Codul admin istrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARAȘTE

Art.1. Se aproba atribuirea unui lot de teren in suprafata de 1000 mp, situat in localitatea Bordei Verde, strada Soseaua Scheii, nr. 84, Cv 47, lot 42, din domeniul privat al comunei Bordei Verde, numitului Moroianu Bogdan-Nicolaie, in folosinta gratuita pentru construirea unei locuinte proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ;

Art.2. Terenul prevazut la art. 1 din prezenta se atribuie beneficiarului in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei ;

Art.3. (1) Beneficiarul de teren este obligat sa inceapa constructia in termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului;

(2) De asemenea este obligat sa realizeze constructia cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

(3) In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la alin. 1 si 2, Consiliul Local, prin hotarare, va retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit;

Art.4. Cu aducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Bordei Verde, cu sprijinul aparatului de specialitate;

Art.5. Prezenta hotarare se va comunica in termenul legal Institutiei Prefectului judetului Braila, Primarului comunei, persoanei nominalizate la art.1, celor interesati si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul si pe si-teul Primariei Bordei Verde.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Cons.local Gainaru Costel**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
Viorel Zodila**



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI BORDEI VERDE
e-mail:primaria.bordeiverde@yahoo.com,Tel.0239696088



NR. 2478 din 28.04.2025

**Referat
la proiectul de hotarare
privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta
proprietate personala, in conditiile legii nr.15/2003, pentru solicitantul
MOROIANU BOGDAN-NICOLAE**

Avand in vedere Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare si Hotararii nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Tinand cont de HCL nr. 54/18.10.2016 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de solutionare a cererilor si repartizare a terenurilor atribuite in baza legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile ulterioare, respectiv H.C.L. nr. 76/29.12.2016 privind modificarea HCL 54/2016 privind numirea comisiei de analiza a cererilor ce vor fi depuse in baza Legii 15/2003;

Luand act de Procesul-verbal nr. 2479 din 28.04.2025 intocmit de comisia comunală de analiza si aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, modificata si completata ;

In vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, propun spre dezbateri si aprobare Consiliului local al comunei Bordei Verde, proiectul de hotarare in forma prezentata, conform Legii nr. 15/2003.

**PRIMAR
Dumitru Rotaru**



**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BORDEI VERDE
CONSILIUL LOCAL**

www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090

E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

**COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO SOCIALE A
COMUNEI,BUGET FINANTE,ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL COMUNEI,AGRICULTURA,GOSPODARIRE
COMUNALA,PROTECTIA MEDIULUI SERVICII SI CONTROL**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA,JURIDICA,APARAREA
ORDINII SI LINISTII PUBLICE,A DREPTURILOR CETATENILOR**

**COMISIA PENTRU INVATAMANT,SANATATE,CULTURA,PROTECTIE
SOCIALA,ACTIVITATI SPORTIVE SI DE AGREMENT**

NR. ____ din 30.04.2025

RAPORT DE AVIZARE

**al proiectului de hotarare
privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuinta
proprietate personala, in conditiile legii nr. 15/2003, pentru solicitantul
MOROIANU BOGDAN-NICOLAIE**

Comisiile mai sus amintite, intrunite in sedinta de lucru au ,luat in discutie Proiectul de hotarare amintit mai sus ,insotit de referatul de aprobare intocmit de primarul comunei si procesul-verbal intocmit de comisia de analiza si aplicare a Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea unei locuinte proprietate personala, modificata si completata;

Membrii comisiilor reunite au analizat si discutat si documentatia supusa aprobarii, cat si baza legala in materie ;

In urma analizei facute, membrii comisiei avizeaza favorabil prezentul proiect de hotarare, inaintand-ul Consiliului Local in vederea discutarii si aprobarii.

**PRESEDINTI
Serban Lenta
Fercu Stelian
Tugui Rodica**

**SECRETARI COMISII
Petrea Aurel**

Gainaru Costel
Budur Liviu
